

1. 설 계 설 명 서

설 계 설 명 서

1.위 치 : 울주군 온산읍 덕남로 5

2.공 사 명 : 청소년상담센터 이전공사

3.사업목적 : 본과업은 청소년상담센터 이전공사를 목적으로 함
공사를 목적으로함

4.공사개요

- 1) 부지면적 : 474.30㎡
- 2) 건축면적/연면적 :(기존)272.61㎡/ 955.03㎡
- 3) 층 수 : 지상4층(3.4층 금회공사분)
- 4) 구 조 : 철근콘크리트조
- 5) 용 도 : 근린생활시설

5. 시공 기준

본 공사는 공사 시방서 및 도면에 의거 시공하고 기타 공종에 대한 시공은 발주청의 지시에 의함.

6. 공사용 자재

본 공사에 소요되는 자재는 KS표시 허가품을 사용하여야 하며, KS제품이 없는 자재는 사용 전 감독관의 승인을 얻어 사용한다.

7. 설계변경조건

- 1) 실제 시공 시 부득이 공법의 변경이나 구조물의 구조 등을 변경하여야 할 사유가 있다고 판단될 때
- 2) 기타 발주청에서 설계변경이 필요하다고 인정할 때

8. 공사기간

본 공사기간은 착공일로부터 29일 간으로 한다.

단, 다음의 경우에 한하여 시행청의 승인을 얻어 공기를 연장할 수 있다.

- 1) 공사기간 중 강우에 인하여 본 공사를 시행할 수 없는 일수가 많아 공기를 큰 영향을 주었을 경우
- 2) 천재지변 및 불가항력으로 작업이 불가능한 경우
- 3) 공사기간을 연장할 정당한 사유가 있을 경우
- 4) 시행청의 시공방침 변경 등 설계변경을 위한 공사 중지 명령에 의거 작업이 중단 되었을 경우

9. 안전관리

본 공사 시행중 도급자의 부주의로 인하여 인명의 피해 및 사유재산의 손해발생, 공공시설물의 파손 또는 도난 등의 피해가 있거나, 공익에 손실을 끼친 경우에는 도급자가 일체 책임을 지고 변상 또는 보상 의무를 진다.

예 정 공 정 표

공사명 : 청소년상담센터 이전공사

순번	공종	기간																														비고
			1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29		
1	철거공사																															
2	내부공사																															
3	마감공사																															
4	부대공사																															
5	현장정리 및 청소																															